

**WINTERHALBJAHR 2024/2025**

# WEITERBILDUNGS- VERANSTALTUNGEN

www.baukammerberlin.de

**ALLGEMEINE SEMINARE**

Nr.	Titel	Referent(en)	Datum / Uhrzeit / Ort	Gebühr
I-01	<b>Elektronischer Rechtsverkehr – Leichter Zugang zu Behörden und Justiz mit dem Elektronischen Bürger- und Organisationspostfach (Onlineseminar)</b> - Grundbegriffe, Architektur und Technologie des elektronischen Rechtsverkehrs - Das elektronische Bürger- und Organisationspostfach (eBO) - Standards zur sicheren Kommunikation und die Benutzerverwaltung • Verzeichnisdienst/Adressbuch der Justiz SAFE • sicherer und nachvollziehbarer Informationsaustausch per eBO mittels EGVP/ OSCI - Vorstellung der Umsetzung und direkten Nutzung mit einer ERV-konformen Software	Marco Fischer, European IT Consultancy EITCO GmbH Berlin	Mittwoch 16.10.2024 17:00-18:30 Uhr Zoom	M 25,- € NM 100,- € Studenten 15,- €
I-02	<b>Sachverständige in der Baukammer Berlin – Einführung in das Sachverständigenwesen</b> - Begriff, Definition und Tätigkeitsfelder für Sachverständige im Bauwesen - Welche Voraussetzungen muss man für eine Sachverständigentätigkeit allgemein erfüllen? - Gibt es den Sachverständigen für das Bauwesen? - Für wen arbeiten freie und öffentlich bestellte und vereidigte Sachverständige? - Was macht ein nachvollzieh- und prüfbares Gutachten aus - Wie wird man von der Baukammer Berlin öffentlicher bestellter und vereidigter Sachverständiger? - Sinnvolle Fortbildungsmöglichkeiten auf dem Weg zum qualifizierten Sachverständigen und zur öffentlichen Bestellung - Beispiele aus der Praxis - Fragen und Diskussion	Dipl.-Ing. Thomas Platts, Vorsitzender und Dipl.-Ing. Manfred Wunderlich, stellv. Vorsitzender des Sach- verständigenausschusses	Donnerstag 17.10.2024 17:00-18:30 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	kostenfrei
I-03	<b>Kostenplanung in Zeiten planloser Kostenentwicklung</b> - Kosten und Budget als Planungsziel - Die rechtliche Relevanz der DIN 276 - Struktur des Kostenmanagements nach DIN 276: aber was davon ist geschuldet? - Leistungspflichten bei einseitigen Budgetvorgaben und gemeinsamen Budgetvereinbarungen - Baukostengarantie - Budget und Beschaffungsvereinbarung - Regelungen zu Kosten und Kostenobergrenzen in Verträgen: unbedenklich oder „Todesfälle“? - Umgang mit solchen Regeln in der Vertragsverhandlung und während der Projektdurchführung - Leistungspflichten und Haftung zu Budgetvereinbarungen und Baukostenobergrenzen - Die aktuelle Rechtsprechung zum Thema	RA Dr. jur. Richard Althoff, Althoff Kierner Rechtsanwälte mbB	Dienstag 05.11.2024 14:00-18:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 50,- € NM 150,- € Studenten 15,- €
I-04	<b>Intensivkurs VOB/B 2023 für bauüberwachende Ingenieure (Teil 4)</b> Darstellung der wichtigsten Bestimmungen der VOB/B 2020, insbesondere - Ansprüche wegen verlängerter Bauzeit • rechtliche Grundlagen • Prüfung und Abwehr von unberechtigten Ansprüchen - Durchsetzung von Mängelansprüchen • Mängel vor Abnahme § 4 Nr. 7 VOB/B • Mängel nach Abnahme § 13 Nr. 5 VOB/B • Formale Voraussetzungen und Haftungsfallen - Bürgschaften und Sicherheiten • Gewährleistungsbürgschaften, Vertragserfüllungsbürgschaften usw. • Ablauf und rechtliche Handlungsmöglichkeiten im Insolvenzverfahren <b>Hinweis:</b> Empfohlen wird den Kurs in Gänze zu besuchen. Teile 1-3 haben im So 24 stattgefunden. Rechtliches Grundwissen wird vorausgesetzt.	RA Bernd R. Neumeier	Dienstag 12.11.2024 17:00-19:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 25,- € NM 100,- € Studenten 15,- €
I-05	<b>Praxisseminar Stundensatz- und Aufwandskalkulation für Ingenieurbüros (Onlineseminar)</b> - betriebswirtschaftliche Grundlagen im Planungs- und Ingenieurbüro - Gemeinkostenzuschlagskalkulation - Kalkulation von Mitarbeiterstundensätzen - Angebots- und Aufwandskalkulation - Optimierungspotentiale und Risiken - Kennzahlen	Dr.-Ing. M.Sc. Lucas Tibes, DGI Bauwerk Gesellschaft von Architekten mbH Berlin	Mittwoch 13.11.2024 10:00-18:00 Uhr Zoom	M 100,- € NM 300,- € Studenten 25,- €
I-06	<b>Gebäudetyp-E-Gesetz</b> - Umgang mit den allemeiner anerkannten Regeln der Technik - Änderungen im neuen Werkvertragsrecht - Neueregulungen für alle Bauverträge und damit zusammenhängende Verträge - Bedeutung der anerkannten Regeln der Technik im Bauvertragsrecht	RA Thomas Herrig	Dienstag 19.11.2024 17:00-19:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 25,- € NM 100,- € Studenten 15,- €
I-07	<b>Was sind verbotene Rechtsdienstleistungen durch Architekten und Bauingenieure nach dem Urteil des BGH v. 09.11.2023?</b> Wo benötigt der Architekt/Bauingenieur darüber hinaus rechtliche Unterstützung, ohne sich Haftungsrisiken auszusetzen? Folgende praktische Themen werden behandelt: - Rechtsdienstleistungen im Sinne von § 2 RDG – Definition, unmittelbare Auswirkungen - Leistungsphasen 2-5: Fördermittelberatung, Beratung bei der Einholung von Baugenehmigungen - Leistungsphase 6: Beratung bei der Vertragsgestaltung, Erstellung eines Leistungsverzeichnisses, Details des Bauvertragsrechts - Leistungsphase 7: Beratung im Vergabeverfahren, Beratung bei der Fördermittelberatung - Leistungsphase 8: Beratung bei Anordnungen, Prüfung von Nachträgen, Geltendmachung eines Vorbehaltes, Anordnung von Bauzeitverlängerungsnachträgen, Vorbereitung von Kündigungen, Beratung bei der Abwicklung einer Kündigung, Rechnungsprüfung, Prüfung von Mängelansprüchen, ablaufende Verfahrensfristen	RA Dr. Volker Dobmann	Dienstag 26.11.2024 17:00-19:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 25,- € NM 100,- € Studenten 15,- €
I-08	<b>Kaufmännische Grundlagen der Bürofürung für Architekten und Ingenieure</b> Das stark praxisorientierte Seminar vermittelt den Teilnehmern Grundlagen, die sie für die Verhandlungen, Umgang mit wirtschaftlichen Schwierigkeiten oder Steigerung des Erfolges ihres Büros sofort nutzen können. - Rechtsformen der Unternehmen (persönliche und betriebliche Haftungsrisiken) - Rechnungswesen • Buchführung • Erfolgsrechnung (Jahresabschluss, G+V, Bilanz, BWA, SuSa etc.) • Kostenrechnung und Controlling • Liquidität(-planung), Kontokorrentrahmen - Bürofinanzierung und Umgang mit Banken (Bankgespräch etc.) - Fragerunde	Andreas Langner, Eckhold Consultants GmbH Krefeld - Unternehmensber- atung	Dienstag 03.12.2024 10:00-17:30 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 100,- € NM 300,- € Studenten 25,- € max. 24 Personen
I-09	<b>Aktuelle Rechtsprechung im Überblick – die wichtigsten Urteile der letzten Jahre im Bau- und Architektenrecht</b> - Aktuelle Rechtsprechung der Obergerichte sowie des Bundesgerichtshofes - Haftung für Baumängel – Bauunternehmen und Architekten sowie Ingenieure - Der Gesamtschuldnerinnenausgleich zwischen den Baubeteiligten - Die neue Rechtsprechung zur Vertragsstrafe - Durchsetzung von Werklohnforderungen einschließlich etwaiger Nachträge und Bauzeitverlängerungen - Verjährungsfragen	RA Patrique Metzger, KEMPER Rechtsanwälte Berlin	Donnerstag 05.12.2024 17:00-19:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 25,- € NM 100,- € Studenten 15,- €
I-10	<b>Resilienz – Stressmanagement – Selbstführung für Führungskräfte</b> - Resilienz als Schlüsselkompetenz - VUCA-Welt: Besonderheiten, Herausforderungen, Anforderungen - Ziele modernen Führens - Achtsamkeit und Energiehaushalt: Herausarbeiten eigener Interessen und Bedürfnisse - Reflexion des eigenen Energiehaushalts - Selbstreflexion: Identität – Werte – Bedürfnisse – Sinn - Innere Widerstandskraft und Balance: Zentrale Aspekte und Entwicklung von eigenen Handlungsoptionen - Effektives Selbstmanagement und förderlicher Umgang mit Stress, Fehlern, Unsicherheiten - Immer für eine Überraschung gut: Die Lust am Verändern tradierter Muster - Selbstführung mit Hilfe des Zürcher Ressourcen Modells (ZRM) zur Entwicklung von Handlungspotenzialen	Beate Voskamp, Mediator GmbH Berlin	Montag 09.12.2024 10:00-18:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 100,- € NM 300,- € Studenten 25,- € max. 15 Personen
I-11	<b>Intensivkurs VOB/B 2023 für bauüberwachende Ingenieure (Teil 5)</b> Darstellung der wichtigsten Bestimmungen der VOB/B 2020: - Kündigung und Arbeitseinstellung des Unternehmers • Rechtliche Voraussetzungen der Kündigung • Zulässigkeit von Teilkündigungen? • Vermeidung typischer Fehlerquellen - Verhalten bei Insolvenz des Unternehmers • Direktzahlungen nach VOB/B • Maßnahmen im Vorfeld der Insolvenz • Ablauf und rechtliche Handlungsmöglichkeiten im Insolvenzverfahren <b>Hinweis:</b> Empfohlen wird den Kurs in Gänze zu besuchen. Teile 1-3 haben im So 24 stattgefunden. Rechtliches Grundwissen wird vorausgesetzt.	RA Bernd R. Neumeier	Dienstag 10.12.2024 17:00-19:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 25,- € NM 100,- € Studenten 15,- €
I-12	<b>Innere Kündigung (Onlinevortrag)</b> - Einführung: Gallup Studie - Teamuhr und ihre 4 Phasen - Ist-Team-Uhr (normal) gegenüber Soll-Team-Uhr (bestens) - Was macht ein Team aus? - Der Lauf eines Projektes: die Operationsstadien - Vereinbarungen und Deals - Regeln und Bedingungen Wenn man sich folgende Fragen stellt, ist man hier richtig: - Wie können wir weniger Stress & Streit in der Abteilung / Unternehmen etablieren? - Wie können wir mehr Ergebnisse erreichen? - Was beeinträchtigt die Zusammenarbeit und wie kann man es lösen? - Was sind Unterbrechungen und wie entstehen sie? - Wie erkennt man Vorbehalte und wie löst man diese auf?	Andrea Rehberg, REHBERG-COACHING Berlin	Mittwoch 11.12.2024 16:00-18:00 Uhr Zoom	M 25,- € NM 100,- € Studenten 15,- €
I-13	<b>Die gesetzliche Sicherung des Werklohns/Honorars: Praktische Perspektiven und rechtliche Grundlagen</b> - Einführung in die gesetzliche Vergütungssicherung: Hintergrund und Zweck der Bauhandwerkersicherung und Sicherungshypothek - Rechtliche Grundlagen und Anforderungen - Praktische Umsetzung und typische Fallstricke: Ablauf und praktische Anwendung der Bauhandwerkersicherung und Sicherungshypothek, Typische Fallstricke - Vollstreckung und Durchsetzung der Sicherheiten - Aktuelle Rechtsprechung und Entwicklungen	RA Maurice Lütznert, KEMPER Rechtsanwälte Berlin	Donnerstag 09.01.2025 17:00-19:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 25,- € NM 100,- € Studenten 15,- €
I-14	<b>Intensivkurs VOB/B 2023 für bauüberwachende Ingenieure (Teil 6)</b> Darstellung der wichtigsten Bestimmungen der VOB/B 2020: - Durchsetzung von Gewährleistungsansprüchen • Mängelschreiben nach § 13 Abs. 5 VOB/B • Ablauf Gewährleistungsfristen • Symptomtheorie und Hemmungswirkung - Bauüberwachung und Haftungsfallen • Bereitstellung von Arbeitskräften • Anforderungen an Bedenkenanzeige • Höchstgrenzen nach aktueller Rechtsprechung • typische Fehler des Objektüberwachers <b>Hinweis:</b> Empfohlen wird den Kurs in Gänze zu besuchen. Teile 1-3 haben im So 24 stattgefunden. Rechtliches Grundwissen wird vorausgesetzt.	RA Bernd R. Neumeier	Dienstag 14.01.2025 17:00-19:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 25,- € NM 100,- € Studenten 15,- €
I-15	<b>Mitarbeitergespräche: Wertvolles Tool für Feedbackprozesse</b> - das Potenzial von Mitarbeitergesprächen - Nicht mehr lästige Pflichtübung, sondern kraftvolles Werkzeug für das Gestalten der Zusammenarbeit - Entwicklung einer erfolgreichen Gesprächslandschaft: Vielfalt der Themenbereiche, Ziele und sinnhafte Frequenz der jeweiligen Gespräche - Leitfäden für Führungskräfte und Mitarbeitende mit der Entwicklung von konkreten Fragestellungen, worauf besonders zu achten ist und was sollte visualisiert und protokolliert werden? - Die Kunst des Fragens: So werden Mitarbeitergespräche gewinnbringend für alle Beteiligten - Feedback und Feedbackprozesse	Beate Voskamp, Mediator GmbH Berlin	Mittwoch 15.01.2025 10:00-18:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 100,- € NM 300,- € Studenten 25,- € max. 15 Personen
I-16	<b>Das Vergabeverfahren und produktbezogene Ausschreibung</b> - Überblick über das Vergabeverfahren - Verbot der produktbezogenen Ausschreibung oder was gilt wirklich? • Darstellung der gesetzlichen Vorgaben • Was sagt die aktuelle einschlägige Rechtsprechung? • Wie erfolgt eine produktbezogene Ausschreibung richtig? • Der Vergabevermerk - Vermeidung der verschleierte produktbezogenen Ausschreibung	RA Thomas Herrig	Dienstag 21.01.2025 17:00-19:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 25,- € NM 100,- € Studenten 15,- €
I-17	<b>Von der Ausführungsplanung bis zur Vergabe – Leistungsbilder</b> Vertragliche Regelungen müssen hier, damit der Unternehmer die berechnete Forderung nach einer ordentlichen und koordinierten Planung nicht überzieht. - Ausschreibung und richtige Vertragsanbahnung - Lph 5 – Ausführungsplanung - Lph 6 – Ausschreibung - Lph 7 – Vergabe - Lph 8 – Objektüberwachung	Dipl.-Ing. Jürgen Steineke, SMV Bauprojektsteuerung Ingenieurgesellschaft mbH Berlin	Mittwoch 22.01.2025 10:00-18:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 100,- € NM 300,- € Studenten 25,- €
I-18	<b>Website-Check – wie gut ist Ihre Internetseite aufgestellt? Fünf Punkte, die Sie beachten sollten – inkl. Checkliste (Onlineseminar)</b> - Aktualität: Sind Termine, Ansprechpartner und Kontaktdaten korrekt? Ist die Technik Ihrer Website (PHP-Version, SSL-Zertifikat, Content-Management-System, Plug-Ins etc.) auf dem neuesten Stand? - DSGVO: Haben Sie ein korrektes Cookie Consent Banner? Sind Kontaktformulare DSGVO? Sind Social Media Kanäle DSGVO-konform eingebunden? - Rechtssicherheit: Sind Datenschutzerklärung und Impressum aktuell und korrekt? (Auch für Social Media Kanäle?) - Suchmaschinenoptimierung (SEO): Wie sind die Ladezeiten der Website? Sind Keywords vorhanden und die Überschriften richtig strukturiert? Sind die Bilder korrekt formatiert und bezeichnet? Ist die Website mobil optimiert? - Aufbau und Design: Sind die Bilder und Farben ansprechend und modern? Ist die Schrift gut lesbar? / Finden sich Nutzer gut auf der Seite zurecht?	Franziska Hain, Online Marketing und Webdesign Bad Harzburg	Donnerstag 23.01.2025 17:00-19:00 Uhr Zoom	M 25,- € NM 100,- € Studenten 15,- €
I-19	<b>Baumanagement: Wie geht man mit Nachträgen bzw. Störungen um?</b> Auf welcher Grundlage werden Nachträge berechnet? Wie verhält sich rechtlicher Anspruch und Wirklichkeit bei Bauvorhaben? - Vertragliche Grundlagen in Bezug auf Leistung und Bauzeit - Sachnachträge - Nachträge wegen Bauzeitverlängerung und Bauzeitverzögerung Zielgruppe sind dabei Bauingenieure (vorwiegend Leistungsphasen 6-8), die einen Überblick erhalten wollen.	RA Dr. Volker Dobmann	Dienstag 28.01.2025 17:00-19:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 25,- € NM 100,- € Studenten 15,- €
I-20	<b>Neue Möglichkeiten zur Gestaltung von Ingenieurverträgen nach der HOAI 2021</b> Schwerpunkt des Seminars bildet die Vertragsgestaltung zu Gunsten und aus Sicht des bearbeitenden Ingenieurs. - Bestimmung des Umfangs der Planungsleistungen - Musterformulierung zur Honorarvereinbarung oberhalb der Basissätze - Abrechnung von Änderungsleistungen und Zusatzleistungen oberhalb der Basissätze - Honorar bei Verlängerung der Projektlaufzeit - Vertragliche Möglichkeiten zur Reduzierung der Haftung	RA Bernd R. Neumeier	Dienstag 11.02.2025 17:00-19:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 25,- € NM 100,- € Studenten 15,- €
I-21	<b>Planungshaftung, Haftungsbeschränkungen und Versicherungsschutz (Onlineseminar)</b> - Werkvertragliche Erfolgshaftung der Architekten - Grundsätzliche Leistungspflichten im Rahmen der Planung, Objektüberwachung, Beratung • Mangel und Beweislastleichterung • Strategien zur Haftungsvermeidung und Umgang mit der gesamtschuldnerischen Haftung • Empfehlung zur Vertragsgestaltung und Haftungsbegrenzung - Versicherungsschutz der Berufshaftpflichtversicherung • Was ist nicht oder nur im eingeschränkten Umfang versichert? • Weitere Versicherungskonzepte (Generallplaner-Objektversicherung, Multi-Risk-Versicherung)	RA Richard Schwirtz, EUROMAF SA Düsseldorf	Donnerstag 13.02.2025 17:00-19:00 Uhr Zoom	M 25,- € NM 100,- € Studenten 15,- €

Nr.	Titel	Referent(en)	Datum/ Uhrzeit/ Ort	Gebühr
I-22	<b>Vergaberüben, Nachprüfungsverfahren und sonstiger Vergaberechtsschutz</b> - Einführung: Primär- und Sekundärrechtsschutz für Unternehmen ober- und unterhalb der EU-Schwellenwerte sowie außerhalb von Vergabeverfahren - Ablauf klassischer Streitfälle: Von der Vergaberüge bis hin zu Nachprüfungsantrag und Zivilklage (inkl. strategischer Überlegungen) - Fokus: Das Nachprüfungsverfahren vor Vergabekammern (VK) und Vergabesenaten (OLG/KG) - Trend: Mehr Nachprüfungsverfahren nach Streichung von § 3 Abs. 7 Satz 2 VgV (Additionsgebot!) - Praxis: Auswahl aktueller Rechtsprechung (insb. VgV-Vergabe von Architekten- und Ingenieurleistungen inkl. RPW-Planungswettbewerben)	RA Dr. Martin Jansen, Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB Berlin	Dienstag 18.02.2025 14:00-18:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 50,- € NM 150,- € Studenten 15,- €
I-23	<b>Interkulturelle Kommunikation und Zusammenarbeit im Betrieb – Fallbesprechungen (OnlineSeminar)</b> Die Teilnehmer werden in die Grundlagen der interkulturellen Kommunikation eingeführt: - Was ist Kommunikation eigentlich? - Welche Regeln gibt es zu beachten? - Und welche Sonderregeln gibt es im Rahmen der interkulturellen Kommunikation? - Wie kann ich eine gelungene Kommunikation und Zusammenarbeit im Unternehmen gestalten? Ferner sollen die Teilnehmer die Möglichkeit bekommen, ihre eigenen Fallbeispiele im Seminar zu besprechen und gemeinsam Lösungen erarbeiten.	Dipl.-Politologin Yasemin Kural, Systemischer Business Coach	Donnerstag 20.11.2024 17:00-19:00 Uhr Zoom	M 25,- € NM 100,- € Studenten 15,- €
I-24	<b>Nachtrag bei der Planung – Durchsetzung eigener Nachtragsforderungen im Projektmanagement</b> - Rechtliche und tatsächliche Rahmenbedingungen bei der Planung - Vertragliche Lösungsansätze - Vertragsmanagement / Projektmanagement	RA Michael Lenke, MOCK Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB Berlin	Donnerstag 27.02.2025 17:00-19:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 25,- € NM 100,- € Studenten 15,- €
I-25	<b>Generationen-Kommunikation – wie wir lernen, die gleiche Sprache zu sprechen (OnlineSeminar)</b> Eine Generationenvielfalt prägt die derzeitige Arbeitswelt. Es herrscht ein buntes Wertemix, unterschiedliche Erwartungshaltungen und Umfangsformen und vor allem ein neues Kommunikationsverhalten. - Doch wie erreichen wir es, ein Miteinander der Generationen zu schaffen? - Was müssen wir mitbringen, um den Spalt zwischen Babyboomern sowie den Generationen X, Y und Z nicht noch größer zu machen?	Prof. Dipl.-Inf. Michael Hoyer, Hoyer Consult Villingen-Schwenningen	Donnerstag 06.03.2025 17:00-19:00 Uhr Zoom	M 25,- € NM 100,- € Studenten 15,- €
I-26	<b>Planervergaben nach VgV und UVgO</b> - Planervergaben nach § 50 UVgO (national) - (Mehr) VgV-Planervergaben nach Streichung von § 3 Abs. 7 Satz 2 VgV – Additionsgebot und Handlungsoptionen - Vergaberechtsschutz (Rügen, Nachprüfungsverfahren, Schadensersatz)	RA Dr. Martin Jansen, Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB Berlin	Dienstag 28.11.2024 14:00-18:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 50,- € NM 150,- € Studenten 15,- €
I-27	<b>Recht der Projektsteuerung</b> - Rechtsgrundlagen - Mehrgütung bei Verlängerung der Projektlaufzeit? - Prüfung von Nachträgen der Bauunternehmen - Haftung	RA Ralf Kemper, KEMPER Rechtsanwälte Berlin	Dienstag 25.03.2024 17:00-19:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 25,- € NM 100,- € Studenten 15,- €
I-28	<b>Nachfolgeregelung und Bürobewertung</b> - Grundsätzliche rechtliche und steuerliche Aspekte der Nachfolgeregelung - Nachfolgersuche: Wo und wie findet man einen geeigneten Nachfolger? - Diskussionsrunde	Dipl.-Betriebswirt (FH) Andreas Preißing MBA, Dr.-Ing. Preißing AG Leonberg	Dienstag 01.04.2025 14:00-18:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 50,- € NM 150,- € Studenten 15,- €

## WEITERBILDUNGSVERANSTALTUNGEN DER FACHGRUPPEN

Nr.	Titel	Referent(en)	Datum/ Uhrzeit/ Ort	Gebühr
FG 1	<b>KONSTRUKTIVER INGENIEURBAU</b>			
II-01	<b>Fahrbahnübergänge und Lager bei Brücken (OnlineSeminar)</b> - Brückenlager Teil 1 - Fahrbahnübergänge nach Regelprüfung bzw. Europäischer Zulassung - Fugenkonstruktionen nach RIL 804 - Fahrbahnübergänge und Lager bei Brücken - Berechnungshinweise - Inspektion von Brückenlagern / Prüfung von Brückenlagern und Fahrbahnkonstruktionen - Lagerschäden	Dr.-Ing. Jens Tusche, DB InfraGO AG Dresden	Mittwoch 20.11.2024 09:00-15:00 Uhr Zoom	M 75,- € NM 250,- € Studenten 20,- €
II-02	<b>Klimafreundliches Bauen mit Beton – die Bauindustrie im Wandel?</b> - Vergleich Betonfertigteile mit Ortbetonlösungen, insbesondere Spannbeton-Fertigdecken gegenüber Ortbetondecken und konstruktiven Betonfertigteile aus Leichtbeton gegenüber Ortbetonprodukte, hinsichtlich - ihren ökologischen Fußabdrücken - ihren statischen Möglichkeiten und Grenzen - ihren konstruktiven Möglichkeiten und Grenzen - ihren architektonischen Möglichkeiten und Grenzen - Neue Forschungsergebnisse, neue Gesetze und neue Förderprogramme werden besonders die Gebäudeträger verändern.	Dipl.-Ing. Arch. Hartmut Fach, Bundesverband Spannbeton-Fertigdecken e.V. Berlin	Donnerstag 18.11.2024 17:00-19:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 25,- € NM 100,- € Studenten 15,- €
II-03	<b>Die neue Betonnorm DIN 1045 ff und was ist neu in der Planung</b> - Überblick zu den verschiedenen Teilen der Norm - DIN 1045-1000 • DIN 1045-1 • DIN 1045-2 • DIN 1045-3 - Erläuterung BBQ (= Betonbauqualität) - Beispiele	Dr.-Ing. Monika Helm, ibh-Ing.-Büro Helm - das Betonbüro	Donnerstag 12.12.2024 14:00-18:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 50,- € NM 150,- € Studenten 15,- €
II-04	<b>Füllen von Rissen und Hohlräumen in Betonbauteilen</b> - Aktuelle Regelwerke und deren Umsetzung - Hinweise zur sachkundigen Planung - Von der Analyse des Ist-Zustandes zur Leistungsbeschreibung – Produkt neutral?! - Eigenschaften der Rissfüllstoffe - Ausführung der Füllarbeiten in der Theorie und Praxis	Dipl.-Ing. Bodo Appel	Dienstag 07.01.2025 17:00-19:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 25,- € NM 100,- € Studenten 15,- €
II-05	<b>Regelungen zum Umgang mit dem Holzbau in den Gebäudeklassen 4 und 5</b> - Methodenansatz zur Untersuchung von Bauteilanschlüssen in Holzbauweise - Konkrete, praxisorientierte Ausführungsprinzipien und -randbedingungen - Möglichkeiten für den Holzbau in Kombination mit einer erweiterten Anwendung von Dämmstoffen aus nachwachsenden Rohstoffen gemäß VwV TB 2023 - Beschreibung einer Technischen Baubestimmung am Beispiel von Baden-Württemberg - Erläuterung der geltenden Regelungen	Prof. Dipl.-Ing. Arch. Ludger Dederich, Hochschule für Forstwirtschaft Rottenburg	Donnerstag 16.01.2025 17:00-19:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 25,- € NM 100,- € Studenten 15,- €
II-06	<b>Betoninstandsetzung im Wohnungs- und Gewerbebau</b> - Regelwerke in der Anwendung - Einsatz zementärer Mörtel - Oberflächenschutzsysteme - Rissinjektion, kraftschlüssig oder abdichtend - Fugensanierung mit spritzbaren Dichtstoffen	Dipl.-Ing. Manfred Vaupel, PCI Augsburg GmbH	Donnerstag 30.01.2025 17:00-19:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 25,- € NM 100,- € Studenten 15,- €
II-07	<b>Schäden an WU-Konstruktionen – Wasser in der Konstruktion. Von der Analyse des Ist-Zustandes zur Ausführung der Instandsetzung</b> - Wasser in der Konstruktion durch Risse und Hohlräume - Die Analyse des Ist-Zustandes ist der Erfolg der Instandsetzung - Ausführungen von Füllmaßnahmen unter Beachtung der Wasserverteilung in und Verdrängung aus der Konstruktion - Instandsetzungsbeispiele aus der Praxis	Dipl.-Ing. Bodo Appel	Dienstag 25.02.2025 17:00-19:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 25,- € NM 100,- € Studenten 15,- €
II-08	<b>Nachhaltig Bauen mit EPS (Expandierter Polystyrol-Hartschaum) – Durchblick im Zertifizierungsdschungel (OnlineSeminar)</b> - Überblick über die derzeit in Deutschland und Europa existierende Gebäudezertifizierungen und ihre Bewertungskriterien - Ökologische, ökonomische und soziale Aspekte - Anforderungen an den Einsatz der verschiedenen Bauprodukte - Erläuterung für EPS-Baustoffe - Möglichkeiten der Dokumentation - Vorstellung und Erläuterung EPD's und freiwillige Produktzertifizierungen	Dipl.-Ing. (Univ.) Ulrich Meier, Industrieverband Hartschaum e.V. Berlin	Dienstag, 04.03.2025 17:00-19:00 Uhr Zoom	M 25,- € NM 100,- € Studenten 15,- €
II-09	<b>Bauleitung Teil 1: Grundlagen</b> - Grundlegende Aufgaben der Objektüberwachung - Beratungspflichten vor Baubeginn - Bauablauf Hinweis: Teil 2 findet am 12.03.2025 statt. Die Teile 3 und 4 werden im Sommerhalbjahr 2025 angeboten.	Dipl.-Ing. Jürgen Steineke, SMV Bauprojektsteuerung Ingenieurgesellschaft mbH Berlin	Mittwoch 05.03.2025 10:00-18:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 100,- € NM 300,- € Studenten 25,- €
II-10	<b>Instandsetzungen an Mauerwerken – nachträgliche Horizontalsperren, Gebäudesockel und Schutz des Mauerwerks bei Überflutung</b> - Technische Regeln - Arten der nachträglichen Horizontalsperren - die Bauzustandsanalyse für den Erfolg der Sanierung - Behandlung der Gebäudesockel - wirksamer Schutz bei Überflutungen - Praxisbeispiele	Dipl.-Ing. Bodo Appel	Dienstag 11.03.2025 17:00-19:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 25,- € NM 100,- € Studenten 15,- €
II-11	<b>Bauleitung Teil 2: Kostenmanagement innerhalb der Bauausführung</b> - Exkurs zur nachtragslosen Bauvertragsart - Kostenkontrolle, -verfolgung und -feststellung Hinweis: Die Teile 3 und 4 werden im Sommerhalbjahr 2025 angeboten.	Dipl.-Ing. Jürgen Steineke, SMV Bauprojektsteuerung Ingenieurgesellschaft mbH Berlin	Mittwoch 12.03.2025 10:00-18:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 100,- € NM 300,- € Studenten 25,- €
II-12	<b>Sanierung im Hochbau – Erdberührte Bauwerksabdichtung am Bestandsbau erneuern</b> - Vom Nutzkeller zum nutzbaren Wohnraum - Warum eine Außenabdichtung unabdingbar ist - Was erwartet Sie nach dem Aufgraben - Bauweisen und Anforderungen an die Sanierung - Mit welchen Stoffen lassen sich wasserdichte Abdichtungen erstellen - Begleitende Maßnahmen zur Bauwerksabdichtung	Dipl.-Ing. Manfred Vaupel, PCI Augsburg GmbH	Donnerstag 17.03.2025 17:00-19:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 25,- € NM 100,- € Studenten 15,- €
II-13	<b>Nachhaltig Bauen mit Beton – aktuelle Entwicklungen zum Klimaschutz und zur Kreislaufwirtschaft</b> - Klimaneutrale und ressourceneffiziente Betonbauweise – Einsatz CO2-effizienter Zemente und Betone sowie CO2-effizienter Bauteile und Konstruktionen - Verwendung von Recyclingmaterial im Betonbau - Prüfung der vergleichbaren technischen Eigenschaften für die konkrete Anwendung - Verfügbarkeit der dafür notwendigen Ausgangsstoffe - CO2-Minderungspotenziale - Darstellung Orientierungswerte für Treibhausgasemissionen von Betonen und Betonkonstruktionen - Ausschreibung CO2-effizienter Zemente, Betone und Betonbauteile	Dr.-Ing. Christoph Müller, VDZ Technologie gGmbH Düsseldorf	Donnerstag 20.03.2025 17:00-19:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 25,- € NM 100,- € Studenten 15,- €
II-14	<b>Decken in Holzbauweise – Statische Ertüchtigung von Bestandsdecken und Verbesserung des Schwingungsverhaltens</b> - Elastizitäten und Schwingungsverhalten bei Ertüchtigungen von Decken in Holzbauweise - Vorstellung von möglichen Ertüchtigungsmaßnahmen anhand von Beispielen: Der Tragwerksplaner wird in die Lage versetzt, sinnvolle Maßnahmen zu ergreifen, um das Schwingungsverhalten von Bestandsdecken und von neu zu errichtenden Decken zu verbessern.	Dipl.-Ing. (FH) Meinhard Dultz, KFP Ingenieure GmbH Hamburg	Donnerstag 27.03.2025 14:00-18:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 50,- € NM 150,- € Studenten 15,- €
FG 3	<b>VERKEHR, WASSER, ABFALL, VER- UND ENTSORGUNG</b>			
II-15	<b>Altlastenbearbeitung in Berlin als integraler Hauptbestandteil der neuen Landesbodenschutzkonzeption zur Sicherung der öffentlichen Trinkwasserversorgung und der Schaffung gesunder Wohn- und Arbeitsverhältnisse. Ein Resümee aus Gegenwart und Perspektive</b> - Kurzeinführung in die neue Landesbodenschutzkonzeption - Aktueller Stand der Berliner Altlastenbearbeitung unter Betrachtung der Sicherung der öffentlichen Trinkwasserversorgung - Schaffung gesunder Wohn- und Arbeitsverhältnisse - Darstellung gesunder neuer Schadstoffe (u.a. PFAS) - Erläuterung von Perspektiven beim nachsorgenden Bodenschutz	Dipl.-Geogr. Frank Rauch und Dr. Ulrike Hass, Senatsverwaltung für Mobilität, Verkehr, Klimaschutz und Umwelt Berlin	Mittwoch 08.01.2025 14:00-18:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 50,- € NM 150,- € Studenten 15,- €
FG 4	<b>TECHNISCHE GEBÄUDEAUSRÜSTUNG</b>			
II-16	<b>Luftdichtheits- und Lüftungskonzept nach BEG - Dichtheits- und Lüftungsanforderungen in Gesetzgebung und Förderung sowie deren Umsetzung</b> Das Seminar beschäftigt sich im ersten Teil mit den aktuellen Regelungen zur Gebäude-dichtheit. Im zweiten Teil des Seminars wird auf die Anforderungen und Möglichkeiten der Lüftungskonzeption eingegangen. - Dichtheits- und Lüftungsanforderungen in GEG und BEG - Luftdichtheitskonzept und Prüfung der Dichtheit der Gebäudehülle - Was ist ein Lüftungssystem? - Mögliche Lüftungssysteme im Wohnungsbau (Fenster, freie und ventilatorgestützte Lüftungssysteme)	Dipl.-Ing. (FH) Oliver Solcher, Berater Ingenieur	Montag 27.01.2025 10:00-18:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 100,- € NM 300,- € Studenten 25,- €
II-17	<b>Lösungen zur Hallenheizung (Nichtwohngebäude über 3,50 m) – Wärmepumpen, Wasserstoff und Elektrische Alternativen in der Praxis</b> Die Beheizung und Klimatisierung von Nichtwohngebäuden ist entgegen der regulären gesetzlichen Annahmen sehr komplex. Insbesondere die physikalischen Voraussetzungen durch Gebäudesubstanz, Größe des Baukörpers sowie das Nutzungsprofil stellen enorme Herausforderungen an die Planung wirtschaftlich wie ökologisch sinnvoller Klimasysteme dar. - Heizung & Klimasysteme in Nichtwohngebäuden und Hallenbauten - Effizienz, Wirtschaftlichkeit und Vorteile; „Strahlungsheizung vs. luftgeführte Systeme“ • Heizten mit 100% Wasserstoff (H2) • Elektrische Systeme • Wärmepumpen in der Industrie • Kombinationsmöglichkeiten versch. Systeme und deren Vorteile • Lüftungssysteme und Großventilatoren - Die neuen Gesetze (GEG) – wie darf ich meine Industriehalle beheizen? - Förderfähigkeit unterschiedlicher Systeme - Lösungskonzepte von der Heizlast & Planung bis zur schlüsselfertigen Ausführung & Wartung. Mit Praxisbeispielen und Erfahrungsberichten. - Diskussion und Austausch	Patrick Zenker, Schwank GmbH Köln	Mittwoch 12.02.2025 17:00-19:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 25,- € NM 100,- € Studenten 15,- €
II-18	<b>Hydraulischer Ausgleich von Bestandsgebäuden (OnlineSeminar)</b> - Einführung in den hydraulischen Ausgleich von Heizungsanlagen - Bedeutung des hydraulischen Abgleichs für die Energieeinsparung in Bestandsgebäuden - Definition und Prinzipien des hydraulischen Abgleichs - Durchführung des hydraulischen Abgleichs - Notwendige Bauteile für den hydraulischen Abgleich - Vanschaulichung der Berechnung durch praktische Beispiele	M.B.C. Dipl.-Ing. (FH) Martin Schlobach, Gebäude und Versorgungs-technik	Mittwoch 19.02.2025 14:00-18:00 Uhr Zoom	M 50,- € NM 150,- € Studenten 15,- €
II-19	<b>Wohnungslüftungssysteme (RLT) – zentral oder dezentral, wohnungsweiser oder raumweise</b> Bestandslüftungssysteme als raumlufthaus Anlagen (RLT) sind in Neubau und Wohnungsmodernisierung ein wichtiger Baustein zum Wärmeschutz, Bautenschutz, der Raumlufthygiene sowie der Energieeffizienz Folgende Systeme werden im Seminar näher vorgestellt: - gebäudezentrale Abluftsysteme - dezentrale und wohnungszentrale Abluftsysteme - gebäudezentrale Zu-/Abluftsysteme - wohnungszentrale Zu-/Abluftsysteme - raumweise Zu-/Abluftsysteme mit Einzellüftungsgeräten und paarweise arbeitenden Lüftungsgeräten (Pendellüfter) Dabei sollen folgende Aspekte diskutiert werden: - Auslegung nach DIN 1946-6: spezifische Aspekte der Auslegung von zentralen / wohnungszentralen und raumweisen Lüftungssystemen - Anforderungen an den raumweisen hygienischen Außenluftvolumenstrom nach UBA oder DIN EN 16798-1 - Schallschutzanforderungen nach DIN 4109-1 und DIN 4109-5 - Berücksichtigung der ausreichenden Belüftung von fensterlosen Bädern und Toilettenräumen - Brandschutzaufgaben nach MLÜAR - Möglichkeiten der Energieeffizienz wie Bedarfsregelung, Wärmerückgewinnung, Wärmepumpe Auswirkung von raumweisen Lüftungssystemen auf den Heizwärmebedarf nach DIN EN 12831	Dipl.-Ing. (FH) Oliver Solcher, Berater Ingenieur	Montag 24.02.2025 10:00-18:00 Uhr Baukammer Berlin Heerstraße 18/20	M 100,- € NM 300,- € Studenten 25,- €
	<b>BESICHTIGUNGEN VON BAUSTELLEN, BESTEHENDEN ANLAGEN UND KULTURHISTORISCHEN BAUTEN,</b> Die Termine werden nach Eingang der Anmeldungen (ab 10 Personen) mit den Gastgebern vereinbart, anschließend werden Sie schriftlich informiert!			
II-20	<b>Ersatzneubau Erlenbrücke</b>	Nov./Dez. 2024	M: 15,00 EUR, NM: 20,00 EUR, S: 10,00 EUR	
II-21	<b>Marzahnener Knoten</b>	Feb./März 2025	M: 15,00 EUR, NM: 20,00 EUR, S: 10,00 EUR	
II-22	<b>Spree-Havel: Spandauer Horn</b>	Nov./Dez. 2024	M: 15,00 EUR, NM: 20,00 EUR, S: 10,00 EUR	

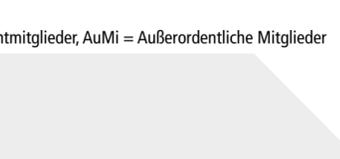
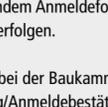
Für Mitglieder der Architektenkammer Berlin und einiger Ingenieurkammern (Verwaltungsvereinbarung) gelten die gleichen Konditionen wie für Baukammer-Mitglieder.  
Zu allen Veranstaltungen wird ein Skript ausgehändigt.

Abkürzungen: M = Mitglieder, NM = Nichtmitglieder, AuMi = Außerordentliche Mitglieder

Ihre Anmeldung zu einer oder mehreren Veranstaltungen kann mit beiliegendem Anmeldeformular oder online unter [www.baukammerberlin.de/fort-und-weiterbildung/](http://www.baukammerberlin.de/fort-und-weiterbildung/) erfolgen.

Ihre schriftliche Anmeldung sollte 14 Tage vor Beginn der Veranstaltung/en bei der Baukammer eingegangen sein. Bitte überweisen Sie die Gebühr nach Erhalt unserer Rechnung/Anmeldebestätigung. Bei einer Stornierung bis 10 Tage vor Beginn der Veranstaltung (Eingang bei der Baukammer Berlin) wird die Anmeldegebühr erstattet. Bei späterer Absage oder Nichtteilnahme erfolgt keine Erstattung der Teilnahmegebühren. Bei Ausfall einer Veranstaltung, werden die angemeldeten Teilnehmer darüber informiert und die Anmeldegebühr in voller Höhe erstattet.

Ausführliche Informationen zu den einzelnen Veranstaltungen:  
im Internet unter: [www.baukammerberlin.de](http://www.baukammerberlin.de)  
oder telefonisch in der Geschäftsstelle unter Tel.: 030 797443-0  
oder per E-Mail: [monique.muenzberg@baukammerberlin.de](mailto:monique.muenzberg@baukammerberlin.de).



Baukammer Berlin - KdöR  
Heerstr. 18/20, 14052 Berlin  
Tel: 030 797443-0  
Fax: 030 797443-29  
E-Mail: [info@baukammerberlin.de](mailto:info@baukammerberlin.de)  
Internet: [www.baukammerberlin.de](http://www.baukammerberlin.de)